РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

АДМИНИСТРАЦИИ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА

ПРОТОКОЛ

Об итогах аукциона

г. Киржач «12» августа 2014 г.

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района.

Основание проведения аукциона - Постановление администрации от 16.06.2014 г. № 747

Срок и место проведения аукциона: 12.08.2014 года, 10 час.00 мин.

Владимирская область, г. Киржач, ул. Серегина, д. 7, кабинет 43

Комиссия в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Т.Е. Кириллов – заведующий отделом по размещению муниципального

заказа и торгам;

Член комиссии:

В.С. Апанасюк– заведующий юридическим отделом

Т.В. Карминова - бухгалтер МКУ «Хозяйственно-транспортное управление администрации Киржачского района»;

С.Н. Панкова – заведующая отделом по земельным вопросам

**Выборы аукциониста:**

Предложена кандидатура: Кириллов Т.Е.

Результаты голосования: «ЗА» Карминова Т.В., Апанасюк В.С., Панкова С.Н., «ПРОТИВ» нет.

Аукционист: Кириллов Т.Е.

***Наименование предмета аукциона***:

ЛОТ № 2 **земельный участок,** расположенный по адресу: Владимирская область, Киржачский район, МО город Киржач (городское поселение), г. Киржач, ул. Совхозная, д.24.

Земельный участок из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 33:02:010745:527, разрешенным использованием: под индивидуальные жилые дома до 3-х этажей, площадью 1340 кв.м.

**Описание границ земельного участка:** граничит с земельным участком расположенным по адресу: г.Киржач, ул.Совхозная , д.22 и с землями собственность на которые не разграничена.

**Начальная цена лота №1 – 69 000 рублей. Шаг аукциона – 3 450 рублей. Задаток – 13 800**  **рублей. Срок аренды 10 лет.**

**О технических условиях подключения к объектам и сетям инженерно-технического обеспечения:**

**-** имеется техническая возможность для подключения энергоснабжения.

-возможность подключения к сетям водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения отсутствует.

Подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения получаются в установленном порядке Победителями аукциона самостоятельно после определения проектных нагрузок. Плата за подключение к сетям устанавливается эксплуатирующими организациями.

|  |  |
| --- | --- |
| Ограничения | Не зарегистрированы |
| Обременения | Не зарегистрированы |

**Лот №2:** В соответствии с подпунктом 1 пункта 26 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников.

Комиссия по проведению торгов (конкурсов и аукционов), в соответствии с п.27, п.30 ст.38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, приняла решение заключить договор аренды земельного участка по Лоту №2 с единственным участником аукциона Струковой Верой Алексеевной по начальной цене арендной платы в год – **69 000 рублей**. Срок заключения договора аренды 25.08.2014г.

Внесенный участником торгов Струковой Верой Алексеевной задаток в сумме **13 800**  рублей засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Настоящий протокол, подписанный всеми членами комиссии, единственным участником имеет юридическую силу и является документом, удостоверяющим право единственного участника аукциона на заключение договора аренды с Продавцом – комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского района.

|  |  |
| --- | --- |
| Подписи сторон: | |
| Комиссия по проведению аукциона:  В.С. Апанасюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    Т.В. Карминова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Т.Е. Кириллов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    С.Н. Панкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Участник аукциона:  Струкова Вера Алексеевна  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |